



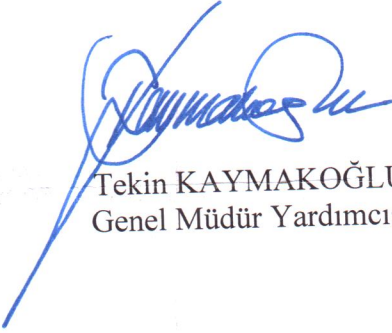
tta GAYRİMENKUL A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

23.03.2016 003517

Sayı : 45092924.823.02 -77
Konu : Resmi ilan

İPEKYOLU KALKINMA AJANSINA
İncilipınar Mah. Muammer Aksoy Bulvarı Kat 1-2-3 27060
Şehitkamil / GAZİANTEP

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan Kuruluşumuza ait muhtelif taşınmazların, 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde, "Satış" yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle, özelleştirilmelerini sağlamak amacıyla yapılacak ihalenin, üyelerinize duyurulmasını teminen, ekteki İlan Metninin Kurumunuzun ilan panosunda ve/veya internet sayfasında yayımlanması hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.


Tekin KAYMAKOĞLU
Genel Müdür Yardımcısı


Hidayet ALTINBAŞ
Genel Müdür

Ek: İlan Metni (2 sayfa)

Dağıtım:
Gaziantep Valiliğine
Gaziantep Büyükşehir Belediye Başkanlığına
Gaziantep Defterdarlığına
Şehitkamil Belediye Başkanlığına
Şahinbey Belediye Başkanlığına
Güvenevler Mahallesi Muhtarlığına
Gaziantep Ticaret Odasına
İpekyolu Kalkınma Ajansına



Gayrimenkul A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

GENEL MÜDÜRLÜĞÜNDEN

DUYURU

Gayrimenkul A.Ş. (Kuruluş) tarafından 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde aşağıdaki tabloda yer alan taşınmazlar "Satış" yöntemi ile özelleştirilecektir.

SIRA NO	İHALE KONUSU	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ BEDELİ (TL)	SON TEKLİF VERME TARİHİ
1	Adana ili, Seyhan ilçesi, Kanalüstü Mahallesi, 2727 ada, 1 no.lu parseldeki 10.945,00 m ² yüzölçümlü konut alanı imarlı taşınmaz ve üzerindeki muhdesatı ile birlikte	1.000.000	1.500	20.04.2016
2	Adana ili, Seyhan ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, 828 ada, 213 no.lu parseldeki 412 m ² yüzölçümlü taşınmazın 25/206 oranındaki hisseye karşılık gelen 50,00 m ² yüzölçümlü ticaret+konut alanı imarlı taşınmaz	3.000	150	20.04.2016
3	Adana ili, Yüreğir ilçesi, Karşıyaka Mahallesi, 9584 ada, 7 no.lu parseldeki 3.857,90 m ² yüzölçümlü ticaret alanı imarlı taşınmaz	100.000	500	20.04.2016
4	Ankara ili, Çankaya ilçesi, Alacaatlı Mahallesi, 60867 ada, 3 no.lu parseldeki 32.158,97 m ² yüzölçümlü özel eğitim alanı imarlı taşınmaz	1.000.000	1.500	20.04.2016
5	Erzincan ili, İliç ilçesi, Fatih Mahallesi, 114 ada, 147 no.lu parseldeki 927,69 m ² yüzölçümlü resmi kurum alanı imarlı taşınmaz (üzerindeki bina ile birlikte)	10.000	250	20.04.2016
6	Gaziantep ili, Şehitkamil ilçesi, Güvenerler Mahallesi, 5534 ada, 2 no.lu parseldeki 13.842,58 m ² yüzölçümlü merkezi iş alanı, turistik ve kültürel tesis, eğlence, otel, sağlık, konut, alışveriş-merkezi, kapalı otopark imarlı taşınmaz (üzerindeki bina ile birlikte)	1.000.000	1.500	04.05.2016
7	Hakkari ili, Merkez ilçesi, Berçelen (Kıran) Mahallesi, 196 ada, 4 no.lu parseldeki 1.296,84 m ² yüzölçümlü resmi kurum alanı imarlı taşınmaz (üzerindeki bina ile birlikte)	50.000	400	04.05.2016
8	Hatay ili, Dört Yol ilçesi, Yeniyurt köyü, 1941 no.lu parseldeki 2.152,00 m ² yüzölçümlü Ticaret Alanı imarlı gayrimenkulün üzerindeki 17-70 arası 54 adet bağımsız bölümlü meskenlerin bir bütün halinde	100.000	500	04.05.2016
9	İğdır ili, Merkez ilçesi, Karaağaç Mahallesi, 143 ada, 34 no.lu parseldeki 12.908,00 m ² yüzölçümlü gelişme konut alanı imarlı taşınmaz	50.000	400	04.05.2016

10	Isparta ili, Yalvaç ilçesi, Tokmacık köyü, 253 ada, 8 no.lu parseldeki 259,81 m ² yüzölçümlü arsa üzerindeki 385/2310 arsa paylı zemin kat, 3 no.lu depolu dükkan	750	100	04.05.2016
11	Kütahya ili, Gediz ilçesi, Dayınlar Mahallesi, 314 ada, 2787 no.lu parseldeki 300,00 m ² yüzölçümlü resmi kurum alanı imarlı taşınmaz	20.000	300	04.05.2016

1) İhaleler, pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.

2) Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla, birden fazla ihaleye teklif verebilirler.

3) İhaleye katılabilmek için taşınmazlar için ayrı ayrı İhale Şartnamesi alınması ve tekliflerin Kuruluşun aşağıdaki adresine son teklif verme günü **saat 17.00**'ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur.

4) İhalelere katılmak için "İhale Şartnamesi"nin satın alınması zorunludur. İhale Şartnamesi; Kuruluş'un; T.C. Ziraat Bankası Gazi Mahallesi Şubesi/ANKARA nezdindeki TR21 0001 0008 9802 3640 5768 41 no.lu hesabına yukarıdaki tabloda belirtilen tutar yatırılarak ve "İhalesine girilecek taşınmazın İhale Şartnamesi Bedeli" ifadesini içerir şekilde ve üstünde ihaleye katılacak olan gerçek kişi, tüzel kişi veya ortak girişim grubunun ve/veya ortak girişim gurubu üyelerinden birinin adının belirtildiği dekont karşılığında, Kuruluşun aşağıda bildirilen adresinden temin edilebilir. Yatırılan bedel hiçbir surette iade edilmez.

5) İhaleler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tâbi olmayıp, Kuruluş, ihaleleri yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta ve teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek tarihe kadar uzatmakta serbesttir.

6) Özelleştirme işlemleri; KDV ile her türlü vergi, resim ve harçtan muafır.

7) İhaleye ilişkin diğer hususlar İhale Şartnamesinde yer almaktadır.

ttta GAYRİMENKUL A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Bahçekapı Mahallesi Atatürk Orman Çiftliği Serpmeleri No: 4
(06370) A.O.Ç. Etimesgut/ANKARA
Tel: (312) 211 08 37-211 22 91 **Faks:** (312) 211 08 86
www.ttagayrimenkul.gov.tr